

हस्तपुस्तिका - १

व्यवस्थापन, कार्य आणि कर्तव्य विशेष

हेतू आणि कार्य:-

मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ च्या कलम ६१ (एच) नुसार बृहन्मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक बाजार व कत्तलखाने बांधणे, आणि ते सुस्थितीत ठेवणे, आणि सर्व बाजार व कत्तलखाने यांचे विनियमन करणे हे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे आद्य कर्तव्य (Obligatory Duty) आहे.

कायदेशीर तरतूद:-

1. बृहन्मुंबई महानगरपालिका बाजार/मंडयांची देखभाल आणि त्यांचे विनियमन मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ च्या कलम ३९८ ते ४१७ च्या तरतूदीनुसार करण्यात येते. तसेच मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील कलम ४६१ आणि ४६२ मधील तरतूदीनुसार बनविण्यात आलेल्या व शासकीय राजपत्रात संदर्भ क्र. २१४८ दि.२७/०५/१८९५ रोजी प्रसिध्द करण्यात आलेल्या उपविधी (Bye Laws and Regulation) नुसार विनियमन केले जाते.
2. मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील कलम ४०१ व ४७९ अन्वये महानगरपालिका मंडईमध्ये व्यवसाय करण्याकरिता परवाना देण्यात येतो.
3. मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ च्या कलम ४०३ अन्वये खाजगी मंडयांमध्ये व्यवसाय करण्याकरिता परवाना देण्यात येतो.
4. महानगरपालिका मंडयामधील गाळे/दुकाने (स्टॉल/शॉप) आणि इतर ऍक्टीव्हिटी करिता मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ च्या कलम ४०७ (ए) अन्वये स्थायी समितीच्या मान्यतेने निश्चित केलेले भाडे, फी आकारता येते.
5. महानगरपालिका मंडयामधील रिक्त गाळे/दुकाने (स्टॉल/शॉप) चे वाटप मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ च्या कलम ४०७(सी) अन्वये जाहीर निविदेद्वारे अथवा स्थायी समितीच्या पूर्व मंजूरीने करता येते.
6. बाजार विभागाच्या अखत्यारीतील अनुज्ञापत्रधारकांकडून वसूल करण्यात येणारे अनुज्ञापत्र शुल्क मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील कलम ४७९(२) अन्वये महानगरपालिका मंजूर करते.

7. महानगरपालिका मंडयांब्यतिरिक्त अन्य ठिकाणी मांस विक्रीच्या दुकानांसाठी (बाह्य दुकाने) अनुज्ञापत्र मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील कलम ४१०/४११/४७९ अन्वये विहित अटी/शर्तीनुसार देण्यात येते.
8. मुंबई शहरामधील आयात मांस परवाना मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील कलम ४१२ अन्वये मर्यादित आहे.
9. बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील तरतूदीनुसार काही अपराध घडल्यास कलम ४७१ आणि कलम ४७२ नुसार शास्ती लावण्यात येते व दंड आकारण्यात येतो.
10. महानगरपालिका आयुक्तांच्या अधिकारात महानगरपालिका अधिकारी कलम ५२२ अन्वये पोलीसांचे सहकार्य घेतात आणि मुंबई महानगरपालिका अधिनियम मधील तरतूदी परिणात्मक करण्यासाठी व त्या अंमलात आणण्यासाठी आणि सुव्यवस्था राखण्यासाठी पोलीसांची मदत घेण्यात येते.

थोडक्यात माहिती -

काही वर्षांपूर्वी बाजार आणि कत्तलखाने हे खाते बाजार अधिकांच्या नियंत्रणाखाली होते. सन १९७१ मध्ये बांद्रा या ठिकाणी असलेला महानगरपालिका कत्तलखाना देवनार पशूवधगृहामध्ये स्थलांतरीत करण्यात आला. काही मंडया ह्या मुंबई महानगरपालिका अधिनियम १८८८ च्या पूर्वीपासून अस्तित्वात आहेत. सन १८६८ मध्ये ऑर्थर क्रॉफर्ड मार्केट बांधण्यात आलेले असून त्या मार्केटचे नांव महात्मा ज्योतिबा फुले मंडई असे करण्यात आले आहे.

महाराष्ट्र राज्य सरकारने बाजार समितीच्या माध्यमातून नवी मुंबई, वाशी येथे नवीन मार्केट यार्ड बांधले. त्यानंतर महाराष्ट्र सरकारने एपीएमसी अॅक्ट १९९३ दि.०८/०५/१९९५ च्या कलम ५ चे उप कलम (२) अन्वये नोटीफिकेशनद्वारे जाहिर केले की, महानगरपालिकेच्या घाऊक मंडया वाशी येथे स्थलांतरित कराव्यात. त्यानुसार दि.२० फेब्रुवारी, १९९६ रोजी स्थलांतरणाचा अंमल करण्यात आला.

बाजार खात्याची कामे आणि कर्तव्ये -

मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ च्या कलम ६१(एच) नुसार बाजार खात्याकडून नागरिकांना मंडया उपलब्ध करून देण्यात आल्या आहेत. या मंडयामध्ये भाजीपाला, मासे, मांस, चिकन, इतर वस्तूंच्या विक्रीकरिता गाळे/दुकाने चांगल्या प्रकारे उपलब्ध करून देण्यात आले आहेत. सदर दुकानांमध्ये विकण्यात येणा-या वस्तू राज्य सरकारने मंजूर केलेल्या अनुसूची जज प्रमाणे ठेवण्याचा प्रयत्न केला जातो. ह्या वस्तू लोक बाजारातून थेट खरेदी करतात. त्यामुळे नागरिकांना आरोग्यदायी विक्रेय वस्तू महानगरपालिका मंडयांमध्ये उपलब्ध

होतात. म्हणून महानगरपालिका मंडयामध्ये वस्तू खरेदी करण्याकडे लोकांचा कल असतो.

बाजार खात्याची तपशीलवार माहिती -

१	महानगरपालिका घाऊक मंडया	०२
२	महानगरपालिका किरकोळ मंडया	९०
३	महानगरपालिका एकूण मंडया	९२
४	समायोजन आरक्षणांतर्गत ताब्यात आलेल्या मंडया	१०३
५	महानगरपालिकेने अनुज्ञापत्र दिलेल्या किरकोळ खाजगी मंडया	१६
६	महानगरपालिका मंडयांकरिता विकास आराखडा २०३४ मध्ये राखीव भूखंड	३२६
७	महानगरपालिका मंडयाकरिता विकसित करावयाचे भूखंड	१८९
८	महानगरपालिकेने संपादित केलेले व मनपाच्या ताब्यात असलेले मोकळे भूखंड	१३

सध्या समायोजन आरक्षणाखाली महानगरपालिकेत १०३ बांधीव मंडया विकासकाकडून प्राप्त झाल्या आहेत. यामध्ये प्रकल्प बाधीतांना पर्यायी जागा देण्यात येते.

महानगरपालिका मंडयामधील मागासवर्गासाठी राखीव गाळे -

महानगरपालिका ठराव क्र. ७९४, दि.१०/०७/१९७२ अन्वये महानगरपालिकेच्या नवीन मंडयांमध्ये मागासवर्गीयांसाठी २० टक्के राखीव गाळे खालीलप्रमाणे मंजूर केलेले आहेत.

१	अनुसूचित जाती	-	७.५ टक्के
२	अनुसूचित जमाती	-	४ टक्के
३	विमुक्त जाती आणि भटक्या जमाती	-	२.५ टक्के
४	इतर मागासवर्गीय	-	६ टक्के

महानगरपालिका ठराव क्र. १९६५ दि.१४/०३/१९७४ अन्वये दिव्यांग व्यक्तीकरिता ५ टक्के गाळे व महानगरपालिका ठराव क्र. २८३ दि. २१.०६.२००२ अन्वये माजी सैनिक व कुटुंबिय यांजकरिता गाळे/दुकाने राखीव ठेवण्यासाठी मंजूर झालेले आहेत.

महानगरपालिका मंडयांमधील कार्य -

- कार्यालयीन कर्मचारी आणि बाह्य कर्तव्यावरील कर्मचारी यांची परिमंडळ व विभागनिहाय नियुक्ती केली जाते आणि ते मंडईच्या कामकाजास मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ च्या तरतूदीप्रमाणे तसेच वरिष्ठांनी दिलेल्या सूचनांनुसार मंडयांचे कामकाज

करण्यासाठी जबाबदार असतात. विविध प्रकारचा महसूल वसूली, दुरुस्ती, आरोग्य, स्वच्छता व मंडयांमध्ये होत असलेल्या अनियमिततेवर कारवाई करणे, हे मंडई मुख्य निरीक्षक / निरीक्षक यांचे कर्तव्य आहे. त्यांना सार्वजनिक सुट्टी मंडईच्या कामकाजास कोणत्याही प्रकारचा अडथळा निर्माण होणार नाही याप्रमाणे देण्यात येते.

2. तपासणी कर्मचाऱ्यांचे काम असे असते की, उपरोक्त वर्णन केल्याप्रमाणे मंडई परवानाधारक, मासळी विक्रेते, मांसाहारी दुकान परवानाधारक यांच्याकडून अनुज्ञापत्रशुल्क / भाडे इत्यादी महसूल गोळा करणे, मंडईमध्ये स्वच्छता ठेवणे व अनुज्ञापत्राप्रमाणे वस्तूंची विक्री होत आहे, याची पाहणी करणे.
3. अनुज्ञापत्रधारक, ग्राहक मुलभूत सुविधांबाबत वरिष्ठांशी पत्रव्यवहार करणे.
4. मंडईतील अनुज्ञापत्रधारक व त्यांच्या व्यापारी संघटनांच्या सहभागाने मंडई स्वच्छ आणि चांगल्या स्थितीत देखभाल करतात आणि तशा प्रकारच्या सूचना, बोर्ड, बॅनर्स आणि होर्डिंग लावतात.
5. महानगरपालिका मंडयांमधील कार्य हे मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ च्या तरतूदीनुसार तसेच परवाना अटी आणि शर्ती, कलम व अधिनियमाप्रमाणे व उपविधी वरिष्ठ अधिकाऱ्यांनी दिलेल्या सूचनेप्रमाणे असते. अनुज्ञापत्रधारकांना अनुज्ञापत्रावर नमूद करून दिलेले गाळयाचे क्षेत्रफळ मान्यताप्राप्त असते. अनुज्ञापत्रधारकांचे गाळे/जागा इ. बाबत काही प्रश्न असल्यास ते नियमाप्रमाणे सोडविले जातात.
6. काही कठीण अडचणी आल्यास, त्याबाबत वरिष्ठ पातळीवर निर्णय घेवून त्या सोडविल्या जातात आणि आवश्यकतेनुसार कामकाजात बदल करण्यात येतो.
7. अधिकारी आणि तपासणी कर्मचारी कोणत्याही वेळी मंडईची तपासणी करू शकतात.

सहाय्यक आयुक्त (बाजार) विभागाच्या अखत्यारीतील अस्तित्वात असलेल्या मंडया, मंडयांचे क्षेत्रफळ यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे-

अ. क्र.	विभाग	न.भू.क्र./ डिन्हीजन	मंडईचे नाव	मंडईच्या भूभागाचे क्षेत्रफळ चौ.मी.
1.	ए	१४९१, फोर्ट	महात्मा ज्योतिबा फुले मंडई, डॉ.डी.एन.रोड, पोलीस कमिशनर ऑफीस समोर, मुंबई - ४००००१	२२४६८
2.	ए	१५००, फोर्ट	छत्रपती शिवाजी महाराज मंडई, पलटण रोड, मुंबई - ४००००१	९७००
3.	ए	१८९९, फोर्ट	फोर्ट मंडई, मिट रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१	१९३१

अ. क्र.	विभाग	न.भू.क्र./ डिन्हीजन	मंडईचे नाव	मंडईच्या भूभागाचे क्षेत्रफळ चौ.मी.
4.	ए	१४०९,१४१,१ ४३, कुलाबा	कुलाबा मंडई, लाला निगम रोड, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५.	१९३२
5.	बी	१०९/१७२१, मांडवी	डोंगरी मंडई, सॅण्डहर्स्ट रोड, डोंगरी, मुंबई - ४००००९	२५२०
6.	बी	९११-१,९११ एफ,भूखंडक्र.३८	जे.बी.शाह मंडई,युसुफ मेहेर अली रोड, मस्जीद बंदर, मुंबई - ४००००९	४५८
7.	सी	३५१२,३५१३, ३५१७,भूलेश्वर	मिर्झा गालिब मंडई, नळबाजार, मुंबई - ४०० ००३	४६७१
8.	सी	२४१४ भूलेश्वर	भूलेश्वर मंडई, भूलेश्वर, वाडगडी, मुंबई - ४००००९	११८६
9.	सी	एन ए, भूलेश्वर	पोर्क मंडई, धोबी तलाव, मुंबई ४०० ००९	----
10.	सी	३९५, भूलेश्वर	ए.पी.मार्केट,धोबीतलाव, एफ. एस. गायकवाड रोड, मुंबई - ४०० ००९	५२९६
11.	डी	११५२, गिरगाव	लोकमान्य टिळक मंडई, नोव्हेल्टी सिनेमा समोर,ग्रेट रोड,मुंबई ४००००६	६११०
12.	डी	१२/०३८० वालकेश्वर	चौपाटी मंडई, दाढी शेट लेन,बाबुल नाथ मंदिरजवळ,मुंबई४०० ००७	१८८६
13.	डी	२५३, ताडदेव	जरीवाला कंपाऊंड मंडई,साईबाबा शॉपिंग सेंटर, केशवराव कदम मार्ग, मुंबई	१६६५
14.	ई	३८८, माझगाव	संत गाडगे महाराज मंडई, भायखळा स्टेशनजवळ, भायखळा, मुंबई-४०० ०२७	८३०९
15.	ई	६७३, माझगाव	संत सावता मंडई, डॉ. डी.ए.रोड, जिजामाता उद्यानासमोर भायखळा, मुंबई - ४०००२७	१९७७
16.	ई	२१००, २१०४, भायखळा	घामाजी मानाजी घाऊक केळा मंडई, भायखळा स्टेशन जवळ, भायखळा, मुंबई - ४०००२७	१५७२
17.	ई	७२९(भाग), ७२७(भाग), भायखळा	संत जनाबाई मंडई, घोडपदेव, भायखळा स्टेशन जवळ, भायखळा, मुंबई - ४०००२३	२५१५
18.	ई	१५९,१६१(भाग)	कामाठीपुरा मंडई, ८ वी व ९ वी लेन,	८६५

अ. क्र.	विभाग	न.भू.क्र./ डिन्हीजन	मंडईचे नाव	मंडईच्या भूभागाचे क्षेत्रफळ चौ.मी.
), १६५ (भाग), भायखळा	कामाठीपुरा, नागपाडा, मुंबई ४००००८	
19.	ई	१८७,१८६, माझगाव	बाबू गेनू मंडई,डॉकयार्ड रोड, माझगाव, मुंबई -४०००३३	३४२४
20.	ई	५९७, माझगाव	मदन गोविंद पाठारे मंडई, राणी बागजवळ, भायखळा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०२७	१४५६
21.	एफ/ दक्षिण	१५४(भाग),१५ ५(भाग),२/१५ ५ (भाग), परेल शिवडी	जीजामाता मंडई, जी. डी. आंबेडकर मार्केट, काळेवाडी, काळाचौकी,मुंबई - ४०० ०३३	७१०
22.	एफ/ दक्षिण	४/२०९ (भाग), परेल शिवडी	कॉ.जी.एल.पाटील मंडई, आचार्य दोंदे मार्ग, शिवडी (पश्चिम), मुंबई - ४०००१५	१८०६
23.	एफ/ दक्षिण	९४(भाग), परेल शिवडी	डॉ.शिरोडकर मंडई, जे.बी. मार्ग, परेल, मुंबई - ४०००१२	७८१२
24.	एफ/ दक्षिण	४९(भाग), परेल शिवडी	सी.जे.शाह मंडई, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड, मुंबई - ४०० ०१२.	१०११
25.	एफ/ दक्षिण	३३१,३३२ परेल	परळगाव मंडई, कुबेर गल्ली, परेल, मुंबई -४०००१२	३३६
26.	एफ/ उत्तर	२९०/१० माटुंगा	लाल बहादुर शास्त्री मंडई, एल.एन. रोड,माटुंगा सेंट्रल रेल्वे जवळ, मुंबई -४०० ०१९	२५४१
27.	एफ/ उत्तर	१/५८३ (भाग), दादर नायगाव	वडाळा मार्केट, उड्डाण पुलाखाली, नाडकर्णी पार्क बस डेपो,मुंबई ४०००३७	१२५८
28.	एफ/ उत्तर	६ (भाग), दादर नायगाव	महात्मा गांधी मंडई, डॉ. बी.ए.रोड, किंग्ज सर्कल रेल्वे स्टेशनजवळ, वडाळा, मुंबई -४०० ०३७.	३०४४
29.	एफ/ उत्तर	१२, सायन	मेजर हेमंत मांजरेकर मार्केट,गुरुनानक शाळेजवळ, जी.टी.बी. नगर, सायन कोळीवाडा, मुंबई -४०००३७	१९६३
30.	जी/ दक्षिण	५ (भाग), परेल शिवडी	डॉ. डी एच खरुडे मंडई,आदर्श नगर, वरळी, मुंबई - ४०००३०	४०००

अ. क्र.	विभाग	न.भू.क्र./ डिन्हीजन	मंडईचे नाव	मंडईच्या भूभागाचे क्षेत्रफळ चौ.मी.
31.	जी/ दक्षिण	१५९८,१६०२, १६०३, १६०४, लोअर परेल	बी.आर.गावडे मंडई,जे एम भोसले रोड, वरळी नाका, मुंबई -४०० ०१२	१८६८
32.	जी/ दक्षिण	२२७,२२८,२२ ९,२३०,१/२३० ,२३१,२३२, परेल	श्रीमती शांताबाई हुले मंडई, धनमीलनाका, एन एम जोशी मार्ग, एलफिन्स्टन, मुंबई - ४०० ०१३	८४६
33.	जी/ दक्षिण	१७३(भाग), लोअर परेल	प्रा. दादासाहेब खामकर मंडई,एन एम जोशी मार्ग मुंबई-४०० ०१३	१५९३
34.	जी/ उत्तर	१३,टीपीएस-III, माहिम	क्रांतीसिंह नाना पाटील मंडई, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प) मुंबई ४०००२८	१२६१
		अंतिम भूखंडक्र.१३,टी पी एस III, माहिम	हॉकर्स प्लाझा,सेनापती बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई - ४०० ०२८	
35.	जी/ उत्तर	१३, टी पी एस- IV, माहिम	स्व. मीनाताई ठाकरे मंडई,सेनापती बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई - ४०० ०२८	४१०३
36.	जी/ उत्तर	अंतिम भूखंड क्र.३५, टी पी एस-IV	स्वातंत्र्यवीर सावरकर मंडई,, टि.पी.एस.-IV माहिम, दादर (प), मुंबई - ४०० ०२८	२६३२
37.	जी/ उत्तर	अंतिम भूखंड क्र.२०५,टी पी एस-III, माहिम	गोपी टॅक मंडई,, एल.जे.रोड, माहिम मुंबई ४०० ०१६	२९१५
38.	जी/ उत्तर	अंतिम भूखंड क्र.८४३, टी पी एस IV, माहिम	व्ही एल वाघधरे मंडई (आगर बाजार), प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२८	६८३
39.	जी/ उत्तर	३२, धारावी	छत्रपती शाहु महाराज मंडई ,माटुंगा लेबरकॅम्प धारावी, मुंबई - ४०००१७	८५८
40.	एच/ पूर्व	९६२(भाग) ९६५(भाग) बांद्रा	वाकोला मंडई,नेहरु रोड, वाकोला मंथन प्लाझा, सांताक्रुझ (पूर्व) मुंबई	२६००
41.	एच/ पूर्व	५८७६ (भाग),बांद्रा	कलीना मंडई, कलीना कुर्ला रोड, सांताक्रुझ (पूर्व) मुंबई	८४६

अ. क्र.	विभाग	न.भू.क्र./ डिन्हीजन	मंडईचे नाव	मंडईच्या भूभागाचे क्षेत्रफळ चौ.मी.
42.	एच/ पूर्व	६२९ बांद्रा	शास्त्रीनगर मंडई, सहाकारी वसाहत, आरएनए पार्क समोर, बांद्रा (पू), मुंबई - ४०० ०५१	४२५०
43.	एच/ पूर्व	४४०, बांद्रा	पटेल नरसिंह नथू चौहान मंडई (खेरवाडी मंडई), खेरवाडी, शितलादेवी मंदिरजवळ, खार (पूर्व), मुंबई ४०००५१	१२१५
44.	एच/ पश्चिम	अंतिम भूखंड क्र. एफ/१३७२ ते एफ/१३८१, बांद्रा	समर्थ रामदास मंडई, टर्नर रोड मंडई, बांद्रा, मुंबई - ४०० ०५०	७९८
45.	एच/ पश्चिम	न भू क्र ७९१ बांद्रा	आचार्य आत्माराम भाऊ लाड मंडई (खार मार्केट), चित्रकार धुरंदर मार्ग, कबुतरखाना जवळ, खार (प), मुंबई -४०० ०५२	४३५५
46.	एच/ पश्चिम	३५२, ३५३ बांद्रा	बांद्रा टारुन मंडई, बाझार रोड, बांद्रा (प), मुंबई -४०० ०५०	१८६२
47.	एच/ पश्चिम	एन ए	पोर्क मंडई, बाबूनगर हौ.सोसा. जवळ, ७वा चॅपेल रोड, बांद्रा (प), ४०० ०५०	४९९
48.	एच/ पश्चिम	८६४, ८६७ बांद्रा	पाली मंडई, पाली माला रोड, बांद्रा (प) मुंबई ४०० ०५०	३३२९
49.	एच/ पश्चिम	५४१, ५४२, ५४३, बांद्रा	सांताक्रुझ मंडई, १ली हस्नाबाद लेन, सांताक्रुझ (प) मुंबई	१५८३
50.	एच/ पश्चिम	ई/७९१, बांद्रा	महादेवभाऊ दांडेकर मंडई (खारदांडा), खार (प), मुंबई - ४०० ०५२	१०३३
51.	के /पूर्व	९६२, ९६३, पीपी /१/बी.टी/ पी. एस	दिनानाथ मंगेशकर मंडई, तेजपाल रोड, विलेपार्ले (पूर्व) मुंबई	२१४०
52.	के/पूर्व	११८९, मरोळ	मरोळ व्हिलेज मंडई, चर्च रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई	५४५
53.	के / पूर्व	१४१, मजास	निर्मलाताई राजेश्वर रागीनवार मंडई स्कॉटर कॉलनी (जनता कॉलनी), जोगेश्वरी (पू) मुंबई - ४०० ०६०	३२०

अ. क्र.	विभाग	न.भू.क्र./ डिन्हीजन	मंडईचे नाव	मंडईच्या भूभागाचे क्षेत्रफळ चौ.मी.
54.	के / पूर्व	१५२, सहार	मरोळ आठवडा बाजार मंडई (ओपन मंडई) (सुकी मासळी), जी बी नगर, कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई	७३०९
55.	के/पूर्व	२५६,२५६/१,१ २५/८,२५९,२५ ९/१ बांदिवली	न्यू जोगेश्वरी मंडई, नवलकर मार्केट, नवलकर वाडी, जोगेश्वरी रेल्वेस्टेशन जवळ, जोगेश्वरी (पू) मुंबई	३६२३
56.	के/ पश्चिम	२०,२०/१- २५,२६,२६/१- २५, अंधेरी	दत्ताजी साळवी मंडई, (अंधेरी मंडई), अंधेरी रेल्वे स्टेशनजवळ, अंधेरी (प), मुंबई	५१४१
57.	के/ पश्चिम	१३००,१३०१ ते १४, विलेपार्ले	अण्णासाहेब वर्तक मंडई, वल्लभभाई पटेल रोड, विले पार्ले (प), मुंबई ४०००५६	६२९५
58.	के/ पश्चिम	३३ (भाग), विलेपार्ले	जे.व्ही.पी.डी. मंडई, एन एल रोड नं ०५, जुहू किंग, विले पार्ले (प) मुंबई	३०६
59.	के/ पश्चिम	१९५ (भाग) अंधेरी	डी.एन.नगर मंडई, शितलादेवी रोड, शितलादेवी मंदिर जवळ, अंधेरी (प) मुंबई	२९७
60.	के/ पश्चिम	१२६३-डी वर्सोवा	वर्सोवा मंडई, बाझार गल्ली, अंधेरी (प) मुंबई	१४६
61.	पी/ दक्षिण	७४१,७५५, ७५१,७८४, ७८५,७८७, गोरेगाव	टोपीवाला मंडई, टोपीवाला रोड, गोरेगाव रेल्वे स्टेशनजवळ गोरेगाव (प) मुंबई	४४३१
62.	पी/ उत्तर	५९३/५९४, मालाड	साईनाथ रोड मंडई, मालाड रेल्वे स्टेशन जवळ, मालाड (प), मुंबई	११२७
63.	पी/ उत्तर	३८८/२, मालाड	सोमवार डेली मंडई, सोमवार बाझार, मालाड (प) मुंबई	२१४४
64.	पी/ उत्तर	६ ए, मालवणी	मालवणी मंडई, मालवणी गेट नं ०७, मालाड (प) मुंबई	१३९२
65.	आर/ दक्षिण	३२६,३२६/१- ६५, पोयसर	डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मंडई, नारायण क्रॉस रोड, सरोवर हॉटेल जवळ, कांदिवली (प) मुंबई ४०००६७	१२२७.८८
66.	आर / दक्षिण	४२१,४२२,४२ ३,४२८ ते	चारकोप मंडई, छेडा कॉम्प्लेक्स जवळ, चारकोप गांव, कांदिवली	१४५९

अ. क्र.	विभाग	न.भू.क्र./ डिन्हीजन	मंडईचे नाव	मंडईच्या भूभागाचे क्षेत्रफळ चौ.मी.
		४३३ चारकोप	पश्चिम	
67.	आर/ दक्षिण	१०२१, कांदिवली	कांदिवली गाव महानगरपालिका मंडई,डहानुकर वाडी,कांदिवली गाव, कांदिवली (प) मुंबई	२८४
68.	आर/ दक्षिण	१७१/१ए/३२, आकुर्ली	आकुर्ली रोड महानगरपालिका मंडई, कामगार हॉस्पिटल जवळ, कांदिवली (पूर्व), मुंबई	३३४
69.	आर / मध्य	अंतिम भूखंड क्र ५, टी पी एस II, बोरीवली	कस्तूरबा मंडई, कार्टर रोड, बोरीवली (पूर्व), मुंबई	७१२
70.	आर / मध्य	५९१,अंतिम भूखंडक्र.२५ए२ ५ बी टी पी एस, बोरीवली	बोरीवली मंडई, एस व्ही रोड, बोरीवली (प), मुंबई ४०००९२	१४००
71.	आर / मध्य	एन ए	न्यू मार्केट जनरल करिअप्पा मंडई, राजेंद्रनगर ब्रीजखाली, बोरीवली (पूर्व) मुंबई	५०४
72.	एल	५४६,५४६ (भाग),कुर्ला	लक्ष्मणराव यादव मंडई, एस जी बर्वे मार्ग, स्टेशन रोड, एल वॉर्ड जवळ, कुर्ला (प) मुंबई ४०० ०७०	७५७३
73.	एल	२६४-२६९ कुर्ला	कै.रमाबाई बाळाराम म्हात्रे मंडई,एल बी एस रोड, बैल बाजार, कुर्ला (प), मुंबई - ४०० ०७०	६७१
74.	एल	५३२ व ५३७ कुर्ला	देवी अहिल्या होळकर मंडई, सर्वेश्वर मंदिर रोड, ताकियावार्ड कुर्ला पोलीस स्टेशन,कुर्ला (प), मुंबई ४०० ०७०	७४२
75.	एम/ पूर्व	एन ए	देवनार हटमेंट कॉलनी मंडई, गोवंडी, मुंबई -४०००८८	२२२९
76.	एम/ पूर्व	३८८,३८८/१ ते १२,३८९, ३८९/१ ते २५ व ३९७, बोर्ला	बोरलादेवी मंडई, बोरलादेवी मंदिर जवळ, घाटला रोड, गोवंडी रेल्वे स्टेशन रोड, मुंबई -४०००८८	----
77.	एम/ पूर्व	१ ए, गोवंडी	लक्ष्मण बाबू (मामा) मोरे मंडई, बाजीप्रभू देशपांडे रोड, शिवाजीनगर	२२९

अ. क्र.	विभाग	न.भू.क्र./ डिन्हीजन	मंडईचे नाव	मंडईच्या भूभागाचे क्षेत्रफळ चौ.मी.
			गोवंडी, मुंबई -४०० ०४३	
78.	एम/ पूर्व	एन ए	महाकवी वामनदारा कर्डक(केना) महानगरपालिका मंडई, टाटानगर, स्लम एरिया, गोवंडी ब्रीज मार्ग, स्टेशन रोड, गोवंडी, मुंबई ४०००८३	३४८९
79.	एम/ पश्चिम	२५,२५/१ ते ८०, चेंबूर	टिळकनगर मंडई, सहकार सिनेमाजवळ, टिळकनगर, चेंबूर, मुंबई - ४०० ०८९	२७२९
80.	एम/ पश्चिम	१३०० (भाग) व १३०२, चेंबूर	भाऊराव हरिश्चंद्र चेंबूरकर मंडई, चेंबूर नाका मंडई, व्ही एन पुरव मार्ग, चेंबूर एज्युकेशन सोसायटी, चेंबूरकर नाका जवळ, चेंबूर (प), मुंबई- ४०००७९	५२५५
81.	एन	५४९, घाटकोपर किरोळ	घाटकोपर भाजीपाला मंडई, खोकांत लेन, एन वॉर्ड कार्यालयाजवळ, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०००७७.	९९२
82.	एन	३२९४, घाटकोपर	हिराचंद देसाई मंडई, हिराचंद देसाई मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम) मुंबई	३७४५
83.	एन	५८०८, घाटकोपर	पंतनगर मंडई, वाय बी जाधव मार्ग, पटेल चौक, घाटकोपर (पूर्व) मुंबई	१३२४
84.	एन	२३६(भाग) घाटकोपर किरोळ	रमाबाई आंबेडकर नगर, रमाबाई कॉलनी, पूर्व द्रुतगती महामार्ग, घाटकोपर (पूर्व) मुंबई	६३८
85.	एन	३८(भाग)	पार्कसाईट विक्रोळी मंडई, फायर ब्रीगेड ऑफीसच्या मागे, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई	११०३
86.	एन	६१७(भाग), टीपीएस नं IV , एन ए	हुतात्मा बाबू गेनू मंडई, आर बी कदम मार्ग, भटवाडी, घाटकोपर (प), मुंबई	८१८
87.	एन	२२(भाग), घाटकोपर	वीर संभाजी मार्केट, न.भू.क्र., विक्रोळी पार्क साईट विक्रोळी (प.) मुंबई	२६४
88.	एस	२५१(भाग), २५२(भाग), २८६(भाग), १७१(भाग), हरियाली	टागोरनगर मंडई, टी.के.कांबळे मार्ग, ग्रुप ०१, महानगरपालिका शाळेजवळ, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई	७८१५

अ. क्र.	विभाग	न.भू.क्र./ डिक्कीजन	मंडईचे नाव	मंडईच्या भूभागाचे क्षेत्रफळ चौ.मी.
89.	टी	११५४, मुलुंड	प्लॉट नं ५ ए, एस एल रोड, मुलुंड पश्चिम	२०९
90.	टी	६१९, मुलुंड	मुलुंड मार्केट, देविदयाल रोड, फायर ब्रिगेड जवळ, मुलुंड पश्चिम	२६७५
91.	टी	११५४, ११५४/ १ ते ७३	संत जलाराम बाप्पा मंडई, आर.आर टी रोड, एस एल रोड जंक्शन, मुलुंड पश्चिम	१६६७
92.	टी	११८०, मुलुंड	प्लॉट नं ३६-ए, एस एल रोड, रेल्वेस्टेशन जवळ, मुलुंड पश्चिम	७९०

■ सहाय्यक आयुक्त (बाजार) विभागाच्या अखत्यारीतील समायोजन आरक्षणांतर्गत

महानगरपालिकेस प्राप्त झालेल्या विकसित बांधीव मंडया -

अ.क्र	विभाग	न.भू.क्र. /सर्वे क्र/ क्विलेज/ डिक्कीजन	मंडईचे नाव व पत्ता	क्षेत्रफळ चौ.मी
1.	डी	न.भू.क्र.४२, ताडदेव	खटाववाडी मंडई, ताडदेव रोड, खटाववाडी, भरुचा मार्ग, मुंबई	२५१८.५८
2.	डी	न.भू.क्र. ३६९, ताडदेव	तुलसीवाडी मंडई, ताडदेव रोड, तुलसीवाडी, मुंबई - ४०००३४	१२६६.४४
3.	डी	न.भू.क्र.५८४, १/५८४, गिरगांव वॉर्ड	खोताची वाडी, व्ही.पी.रोड, मुंबई - ४००००४	६९५.५६
4.	डी	न.भू.क्र.११४, मलबार खंबाला हिल	मलबार खंबाला हिल, वाळकेश्वर रोड, डी विभाग	३७५.४२
5.	एफ/ दक्षिण	सर्वे नं.३३१ व ३३२ परेल डिक्कीजन	कुबेर गल्ली, आचार्य दोंदे मार्ग, मुंबई - ४०००१२	२१२.२८
6.	एफ/ दक्षिण	सर्वे नं.४-डि/ २०९, परेल शिवडी	भव्य अपार्टमेंट, आचार्य दोंदे मार्ग, शिवडी, मुंबई - ४०००१५	३५१.५४
7.	एफ/ दक्षिण	सर्वे नं.१/१०४, दादर नायगाव	दादर नायगांव मंडई, दादर नायगाव क्रॉस रोड, दादर (पूर्व), मुंबई - ४०००२८	६३६.४७
8.	एफ/ दक्षिण	सी.एस.क्र.१०३ मौजे दादर नायगाव	नायगांव क्रॉस रोड, दादर (पूर्व), मुंबई	९०८.९६
9.	एफ/ उत्तर	सर्वे क्र. ६(भाग), २/२४(भाग) व ८/६	सेनापती तात्या टोपे मंडई, सायन सर्कल जवळ, सायन, मुंबई	३९३.९१

अ.क्र	विभाग	न.भू.क्र. /सर्वे क्र/ व्हिलेज/ डिह्वीजन	मंडईचे नाव व पत्ता	क्षेत्रफळ चौ.मी
		(भाग) सायन डिह्वीजन		
10.	जी /उत्तर	सर्वे नं. ६९५, १/६९६ व ६९७ माहिम डिह्वीजन	माहिम कापड बाजार मंडई, शितलादेवी मंदिर, वांझा, माहिम (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०१६	८६०.९३
11.	जी /उत्तर	अंतिम भूखंड क्र. ५४७ व ५५१-अ, टी.पी.एस. -IV, माहिम डिह्वीजन	मस्जिद गल्ली, माहिम, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८	१०१.५४
12.	जी /उत्तर	अंतिम भूखंड क्र.२३२,टी.पी. एस. -III माहिम	एस.किर मार्ग, माहिम, मुंबई - ४०० ०१६	१५१४.४०
13.	जी /उत्तर	एफ पी नं १३ (PT) टी.पी. एस. -III	माहिम, डिह्वीजन, दादर पश्चिम मुंबई	२००.४८
14.	एच/ पूर्व	न.भू.क्र. २०१२	मौजे कोलेकल्याण, ठक्कर पार्क, आराम सोसायटी रोड, वाकोला, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई	८६.६८
15.	एच/ पूर्व	न.भू.क्र. ६२९ (भाग) बांद्रा गांव,	न्यू बांद्रा मंडई, एसआर ए स्कीम, मा आशापुरा एसआरए सहकारी गृह निर्माण संस्था, बांद्रा (पूर्व), मुंबई	७०६.०६
16.	एच/ पूर्व	न.भू.क्र.२०१३/अ २०१३/ब-३	कोले कल्याण, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई	२४६.९३
17.	एच/ पूर्व	न.भू.क्र.६९७४, ६८७८,७००२,	मौजे कोले कल्याण,विद्यानगरी मार्ग, कलीना, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई ४०००९८	३०.९४
18.	एच/ पूर्व	न.भू.क्र. ४४५७ ब/२, ४४५७ ब/३, ४४५७ ब/४,२००९ (भाग),२०१०,२०१ १,४४५७, अ(भाग), ४४५८ (भाग)	कोले कल्याण गांव, आराम सोसायटी रोड, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई	३१०.०१
19.	एच/ पूर्व	न.भू.क्र.४५६ मौजे	मौजे कोले कल्याण, सांताक्रुझ पूर्व	२०४.०१

अ.क्र	विभाग	न.भू.क्र. /सर्वे क्र/ व्हिलेज/ डिव्हिजन	मंडईचे नाव व पत्ता	क्षेत्रफळ चौ.मी
	पूर्व	कोले कल्याण		
20.	एच/ पश्चिम	न.भू.क्र. बी/५३७	हिल रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई	३०३.०५
21.	एच/ पश्चिम	न.भू.क्र. १३७६ (भाग), १३७७(भाग) ते १३८० व १३८२ (भाग), न्यू न भू क्र १३७२ (भाग), बांद्रा	बांद्रा गाव, नौपाडा रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई - 400050.	२५२.७९
22.	एच/ पश्चिम	न.भू.क्र. एच/१०७	मौजे बांद्रा, १४ वा टिळक रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई	२०९.५९
23.	के/पूर्व	न.भू.क्र.३३, ३३/१ ते ६ मौजे चकाला, न.भू.क्र. २०९/२१० मुळगाव	चकाला मंडई, मौजे मुळगाव, कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई	१४२.४२
24.	के/पूर्व	न.भू.क्र.४६८, मौजे कोंडीवीटा	जे.बी.नगर, अंधेरी (पूर्व) मुंबई	८२८.७८
25.	के/पूर्व	न.भू.क्र.१५-ए मौजे वेरावली	मौजे वेरावली, अंधेरी (पूर्व), मुंबई	९८०.१२
26.	के/पूर्व	न.भू.क्र.१२५ ए/६, १२५ ए/७,मौजे जुना नागरदास रोड	जुना नागरदास मंडई, गुंदावली, अंधेरी (पूर्व), मुंबई	७७३.५०
27.	के/पूर्व	न.भू.क्र.४६९ (भाग) मौजे कोंडीवीटा	जे.बी.नगर,मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०५९	५८५.२८
28.	के/पूर्व	न.भू.क्र.२७, २७/१ ते २७/६ मौजे कोंडीवीटा	एम.एस.डी. एम.आय. डी. सी.रोड नं १७, अंधेरी (पूर्व), मुंबई	१२.२६
29.	के/पूर्व	न.भू.क्र. ३८१, ३८४-ए, मौजे मोगरा पंप हाऊस	मोगरा पंप हाऊस मंडई, अंधेरी (पूर्व), मुंबई	५४३.३९
30.	के/पूर्व	न.भू.क्र.१५२-D, सर्वे नं. २५, हिस्सा नं. ३ मौजे सहार	मौजे सहार, अंधेरी, मुंबई	३७७.५५
31.	के/पूर्व	अंतिम भूखंड क्र. २२८ TPS V	नरीमन रोड मंडई, नरीमन रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई	१७३.२६

अ.क्र	विभाग	न.भू.क्र. /सर्वे क्र/ व्हिलेज/ डिव्हिजन	मंडईचे नाव व पत्ता	क्षेत्रफळ चौ.मी
32.	के/पूर्व	५८६४ ते ५८६९ व ५८७१ कोले कल्याण	मौजे कोले कल्याण कलिना, कुर्ला रोड, सांताक्रुझ पश्चिम	१७९.७७
33.	के/पूर्व	न.भू.क्र. ४८४, ४८४/१ ते ७ मौजे चकाला	मौजे चकाला, कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई	३५३.०३
34.	के/पूर्व	न.भू.क्र. ७२९, ७३० व ७३१ व न्यू न भू क्र ७२९ए व ७३१बी	मौजे मरोळ मकवाना रोड अंधेरी पूर्व	१०.०३
35.	के/ पश्चिम	न.भू.क्र. १/५९, मौजे वर्सोवा,	लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स मंडई, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई	५४७.७५
36.	के/ पश्चिम	न.भू.क्र. १३७६/१/८२ मौजे वर्सोवा	वर्सोवा मंडई, जूहू वर्सोवा लिंक रोड, अंधेरी(पश्चिम), मुंबई	२३९.०४
37.	के/ पश्चिम	न.भू.क्र.४(भाग) प्लॉट नं ए/२६	९ शॉपस् शॉपिंग सेंटर, म्हाडा लेआऊट, ओशिवरा गांव	४८५.७९
38.	के/ पश्चिम	न.भू.क्र.१ (भाग) सर्वे नं ४१(भाग)	ओशिवरा गाव, मिल्लत नगर अंधेरी (पश्चिम), मुंबई	६०८.२३
39.	के/ पश्चिम	न.भू.क्र. १/२७१ प्लॉट नं १५ ए, मौजे ओशिवरा	ओशिवरा, जागेश्वरी (पश्चिम), मुंबई	२५९९.६८
40.	के / पश्चिम	न.भू.क्र. १२६२-A/B व १२६२-A/१A (भाग) मौजे वर्सोवा	वर्सोवा, यारी रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई	३९५.३०
41.	के/ पश्चिम	न.भू.क्र.१८६/सी मौजे बांदिवली	बांदिवली मंडई, एस.व्हि.रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई – 400102.	५७९.९९
42.	के/ पश्चिम	न.भू.क्र. ७३७/८/४, मौजे ओशिवरा	ओशिवरा गाव, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई	१७२.७१
43.	के/ पश्चिम	न.भू.क्र.६५ (भाग), ६६/१ ते १५	मौजे अंधेरी, अंधेरी	३१८.१९
44.	के/ पश्चिम	न.भू.क्र.३/डी मौजे बांदिवली, न भू क्र ५४४-डी मौजे	न.भू.क्र.३/डी मौजे बांदिवली, न भू क्र ५४४-डी मौजे ओशिवरा, बेहराम बाग रोड, जोगेश्वरी पश्चिम	१२६६.४४

अ.क्र	विभाग	न.भू.क्र. /सर्वे क्र/ व्हिलेज/ डिव्हिजन	मंडईचे नाव व पत्ता	क्षेत्रफळ चौ.मी
		ओशिवरा		
45.	के/ पश्चिम	न.भू.क्र.१३३ मौजे अंबिवली	प्लॉट नं A/5 म्हाडा लेआऊट, आझाद नगर, अंधेरी पश्चिम	३५३.८६
46.	पी/ दक्षिण	न.भू.क्र. ११२/४ (भाग), ११४/बी/२ ११४/ए/२, सर्वे नं४९(भाग), चिचोली	चिचोली गांव, यशोधाम, गोरेगांव (पूर्व)	६१११.३९
47.	पी/ दक्षिण	न.भू.क्र. ८७/A, सर्वे नं.७,हि.नं. १,२ & ३ (भाग) मौजे पहाडी	मौजे पहाडी एक्सर, सोनावाला रोड, गोरेगांव (पूर्व), मुंबई	६७२.९८
48.	पी/ उत्तर	न.भू.क्र.३०७/ ०७, ३०७/१६	वळणई लिकरोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई	१६२४.४९
49.	पी/ उत्तर	न भू क्र २२०	लिबर्टी गार्डन, मालाड (पश्चिम), मुंबई	५३२.४२
50.	पी/ उत्तर	न.भू.क्र. ६९२/ ए२/२ A व ६९२/ए/२/१ मौजे मालाड	पिंपरीपाडा मंडई, पिंपरीपाडा, मालाड (पूर्व), मुंबई	२२६.०३
51.	पी/ उत्तर	न.भू.क्र.११७०-ई, ११७६-डी, ११७७- बी,सी व ई,११७८- ए, ११७९/ए व बी, ११८१/सी व १२२१- सी व डी मालाड गांव दक्षिण	अहिसा मंडई, अहिसा मार्ग, मालाड (पश्चिम), मुंबई	९५२.९९
52.	आर/ दक्षिण	न.भू.क्र.११२/डी कांदिवली	महावीर नगर महापालिका मंडई, कुबेर सोसायटी व शामकुंड सोसायटीमध्ये, के व्ही एस लेन,बोरसा रोड समोर, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई	६३३.८७
53.	आर/ दक्षिण	न.भू.क्र.७२५-ए, ७२६-ए,बी डी, ७२७- बी,७२९-ए,बी व सी,	पोयसर गाव, कांदिवली (पूर्व)	१८१९.३१

अ.क्र	विभाग	न.भू.क्र. /सर्वे क्र/ व्हिलेज/ डिह्वीजन	मंडईचे नाव व पत्ता	क्षेत्रफळ चौ.मी
		५८१/ए-३ व ५८१/४		
54.	आर/ दक्षिण	न.भू.क्र. ४२०, ४२२, ४२४, ४२६, ४२८, ४३०-४३२, ४३४	चारकोप गांव, छेडा कॉम्प्लेक्स, कांदिवली	१४५८.६६
55.	आर/ दक्षिण	न.भू.क्र. ५३/२	बोरसापाडा मंडई, बोरसापाडा कांदिवली (प), मुंबई	५३०.९४
56.	आर/ दक्षिण	न.भू.क्र.१११/बी	कांदिवली गाव, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - 400067.	८९८.७४
57.	आर/ दक्षिण	न.भू.क्र.९७/ए/१ (भाग)	वाधवान गाव,कांदिवली (पूर्व), मुंबई	२१४.७९
58.	आर/ दक्षिण	न.भू.क्र. १३४/एफ/१	आकुर्ली गाव कांदिवली (पूर्व), मुंबई	५५८.३४
59.	आर/ दक्षिण	न.भू.क्र. २७९ व २८०	मालाड गांव (उत्तर), कांदिवली (पश्चिम), मुंबई	९९४.९८
60.	आर/ दक्षिण	न.भू.क्र. १३२७/बी	कांदिवली गाव,एम जी रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई	१५.१४
61.	आर/ दक्षिण	न.भू.क्र.१२८/ए/६९, १२८/ए/६८, १२८/ए/६७	मौजे कांदिवली, महावीर नगर, कांदिवली (प) मुंबई	१३१२.८९
62.	आर/ मध्य	अंतिम भूखंड क्र. १४२ए,१४२बी १४२सी,१४२डी,	कॅट गार्डन मंडई, कॅट गार्डन टॉवर जवळ, बोरीवली (प), मुंबई	६६२.२१
63.	आर/ मध्य	अंतिम भूखंड क्र. २७३ व २७४ टी.पी.एस. III	शिंपोली विलेज बोरीवली (पश्चिम), मुंबई	९८६.३४
64.	आर/ मध्य	न.भू.क्र. १९/३२८	मौजे बोरीवली, म्हाडा लेआऊट, गोराई, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई	२९७.४७
65.	आर/ मध्य	न.भू.क्र.३३६, ३३६/१ ते ४, मौजे बोरीवली	सोडावाला लेन, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई	२६९.७९
66.	आर/ मध्य	न.भू.क्र. ३७४/बी/१२, मौजे एक्सर	चिकुवाडी, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई	१९३०.२३

अ.क्र	विभाग	न.भू.क्र. /सर्वे क्र/ व्हिलेज/ डिह्नीजन	मंडईचे नाव व पत्ता	क्षेत्रफळ चौ.मी
67.	आर/ उत्तर	न.भू.क्र. ६६०/ बी/१, ६६६(भाग), ६६७(भाग),६६८ (भाग), ६६९(भाग) ६७० (भाग)	एक्सर विलेज, कांदरपाडा, दहिसर (पश्चिम), मुंबई	१०५५.००
68.	आर/ उत्तर	न.भू.क्र. ९२१/१० व ९२१/१२	जयवंत सावंत मार्ग, दहिसर (पश्चिम), मुंबई	५६५.२२
69.	आर/ उत्तर	न.भू.क्र.२४००/B-A, २४००/C-A	देशमुख लेआऊट रोड, दहिसर (पूर्व), मुंबई	६८२.५५
70.	आर/ उत्तर	न.भू.क्र. २२ व २३, २७८६ मौजे एक्सर	नवागांव, मंदपेश्वर, दहिसर (पश्चिम), मुंबई	५१.१९
71.	आर/ उत्तर	न.भू.क्र.२१/बी	मौजे मंदपेश्वर, दहिसर (पश्चिम), मुंबई	३९४.३७
72.	आर/ उत्तर	न.भू.क्र. १२९८/७	आनंदनगर मंडई,दहिसर (पूर्व), मुंबई	७७६.२९
73.	आर/ उत्तर	न.भू.क्र.२५४३/ ए/१ २५६१/ ए/२, सर्वे न १५५,एच नं.१/ए	दहिसर विलेज, रावळपाडा, दहिसर (पूर्व), मुंबई	४५३.९२
74.	आर/ उत्तर	न.भू.क्र.२५५-सी, २५५-डी व २६०(भाग)	दहिसर गाव, दहिसर पश्चिम	३८६.४७
75.	एल	न.भू.क्र ३२०	सोनापूर लेन, कुर्ला (पश्चिम),मुंबई	२५५.८५
76.	एल	न.भू.क्र ६(भाग) व ४(भाग),कुर्ला	नेहरुनगर नगर, कुर्ला (पूर्व), मुंबई - ४०००२४	९३८.१३
77.	एल	न.भू.क्र. ४७५(भाग), ४८१	मोहिली गांव, साकीनाका, जंक्शन नं ९० फीट रोड व घाटकोपर, अंधेरी लिक रोड, कुर्ला (पश्चिम)	७१३.०२
78.	एल	न.भू.क्र.७७/डी	साकी गांव, साकीविहार रोड,कुला (पश्चिम)	१८७.२९
79.	एल	न.भू.क्र ३६ ए/४ (भाग),५० ए,५२ ए (भाग) चांदिवली	चांदिवली विलेज मंडई, चांदिवली गाव, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई	७४२.३८

अ.क्र	विभाग	न.भू.क्र. /सर्वे क्र/ व्हिलेज/ डिव्हिजन	मंडईचे नाव व पत्ता	क्षेत्रफळ चौ.मी
80.	एल	न.भू.क्र.३१४	असल्फा गांव, नेताजी पालकर मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई	३२५.९०
81.	एल	न.भू.क्र. २०९	असल्फा गांव, नेताजी पालकर मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई	७६८.७७
82.	एम/ पूर्व	न भू क्र ६/१ (भाग) मंडाले, मानखुर्द	शिवशाही पुर्नवसन प्रकल्प लि.एस आर ए प्लॉट, मानखुर्द, एम/पूर्व, मुंबई	४१४.९०
83.	एन	न.भू.क्र. ५८०९ (भाग) व ५८०८ (भाग)	मौजे घाटकोपर, किरोळ, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई	४४.३१
84.	एन	न भू क्र ६६(भाग) व ९० (भाग)	विक्रोळी गाव, विक्रोळी पूर्व	१९५.५६
85.	एन	न भू क्र ५८०८ (भाग) घाटकोपर (F.P.No.274 TPS-III)	घाटकोपर, जवाहर रोड, घाटकोपर पूर्व	११०४.२४
86.	एस	न.भू.क्र. ९ (बी)	कोपरी गाव, म्हाडा लेआऊट, पवई, मुंबई	६००.३३
87.	एस	न.भू.क्र.६४२/७ मौजे कांजूर	मौजे कांजूर स्टेशन रोड, भांडूप पश्चिम, मुंबई	५९०.०२
88.	एस	न.भू.क्र ७६, ७६/१, २ व ३	तिरंदाज गाव, पवई	५३२.१४
89.	एस	न.भू.क्र. ११९६ बी	कांजूर विलेज, परिवार सोसायटी जवळ, कांजूरमार्ग (पूर्व), मुंबई	१८८८.४२
90.	एस	न.भू.क्र. १२९३, १२९३/१ ते ५, १२९४,३ ते ७, ६५७/ए (भाग)	कांजूर विलेज, कांजूरमार्ग लोढा कांजूर पूर्व	९४४७.१४
91.	एस	न.भू.क्र. ५३५/३१, मौजे भांडूप	मौजे भांडूप, भांडूप पूर्व	११४.८३
92.	एस	७ शॉपस्	टागोर नगर, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई	१९७.२३

अ.क्र	विभाग	न.भू.क्र. /सर्वे क्र/ व्हिलेज/ डिह्वीजन	मंडईचे नाव व पत्ता	क्षेत्रफळ चौ.मी
93.	एस	न.भू.क्र.११७ मौजे हरीयाली	एल.बी.एस.मार्ग, कांजूरमार्ग (पश्चिम), मुंबई	१७६.८९
94.	एस	न.भू.क्र. ३५ए/१ मौजे भांडूप	मौजे भांडूप, भांडूप (पश्चिम) एस विभाग	३५०.४३
95.	एस	न.भ.क्र.१०१६/३, १०१६/४, १०१६/५, १०१६/६	मौजे कांजूर, कांजूरमार्ग (पूर्व)	३५६.०९
96.	टी	न.भू.क्र. ११०९/५-७	मौजे मुलुंड (प.), देवीदयाल रोड, मुलुंड (प), मुंबई	६२७.१८
97.	टी	न.भू.क्र. ८६४, ८६५,८६६ (भाग), ८६८, ८६९,११२० (भाग),११२१ मौजे मुलुंड,	चाफेकर बंधू मार्ग जंक्शन, मुलुंड (पूर्व), मुंबई	१५८५.२८
98.	टी	न.भू.क्र. २९, २९/१ ते १९ मौजे मुलुंड	वसंत गार्डन,मुलुंड (प), मुंबई	८२२.७४
99.	टी	न.भू.क्र. ७३१/ बी/१ ए मौजे नाहूर	नाहूर विलेज, मुलुंड गोरेगांव लिक रोड व एल.बी.एस.मार्ग जंक्शन, मुलुंड (प), मुंबई	१६७.५०
100.	टी	न.भू.क्र.८८०/बी (भाग) मौजे मुलुंड,	भक्ती मार्ग वर्धमान नगर, त्रिदेव अपार्टमेंट जवळ, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई	१६१.३७
101.	टी	न.भू.क्र.६२१, ६२२ मौजे मुलुंड	मुलुंड (पूर्व), मुंबई	६१.६९
102.	टी	न.भू.क्र. ५५१/१३ मौजे नाहूर	डी.पी.रोड, मदन मालवीया रोड व डी.पी.रोड जंक्शन, मुलुंड (प),मुंबई	३३९.०९
103.	टी	न.भू.क्र. १११०/१३	मौजे मुलुंड, पी के रोड, मुलुंड पश्चिम	११८.२६

खाजगी जागेमध्ये मटण,बीफ, चिकन विक्रीसाठी परवाना -

मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील कलम ४१० आणि ४११/४७९ अन्वये बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या अखत्यारीतील खाजगी जागेमध्ये मांस (चिकन, मटण, बीफ, पोर्क, शीतगृहे) विक्री करण्याकरिता विहित अटी व शर्तीसापेक्ष अनुज्ञापत्र देण्यात येते.

नवीन खाजगी बाजार स्थापन करण्यास मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील कलम ४०२ अन्वये परवाना देण्यात येतो. सध्या बृहन्मुंबई महानगरपालिका हद्दीत अस्तित्वात असलेल्या खाजगी मंडया खालीलप्रमाणे:-

महानगरपालिकेने अनुज्ञापत्र दिलेल्या खाजगी मंडया

१. ओपन एअर मार्केट- मिनर्वा सिनेमाच्या मागे, लॅमिंग्टन रोड
२. हबीब प्रायव्हेट मार्केट, बाबूराव जगताप मार्ग, भायखळा
३. आर्थर किंग वडाळा मार्केट, कुर्तक रोड, वडाळा
४. भोईवाडा प्रायव्हेट मार्केट, गोविंदजी केणजी मार्ग, भोईवाडा
५. गुजरी बाजार प्रायव्हेट मार्केट, व्ही.जी.रोड, चमार लेन, भायखळा
६. दादर प्रायव्हेट मार्केट, दादासाहेब फाळके रोड, दादर (पूर्व)
७. फॅन्सी प्रायव्हेट मार्केट, व्हेली आणि मार्टन रोड जंक्शन, भायखळा
८. भायखळा प्रायव्हेट मार्केट, व्ही.जी.रोड, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर रोड, भायखळा
९. अप्पर माहिम प्रायव्हेट मार्केट, कॅडेल रोड, माहिम
१०. चिरा बाजार प्रायव्हेट मार्केट, जगन्नाथ शंकरशेट मार्ग, चिराबाझार
११. द्वारकादास मॅशन प्रायव्हेट मार्केट, भायखळा
१२. डिसोजा प्रायव्हेट मार्केट, मालाड (पश्चिम)
१३. अल्लाउद्दीन प्रायव्हेट मार्केट, गोरेगांव (पूर्व)
१४. आय.आय.टी. पवई, पवई
१५. पोर्क मार्केट, बाजार रोड, बांद्रा (पश्चिम)
१६. जूहू विविध गृहपयोगी वस्तू विक्रेते प्रा.मार्केट, जूहू बस डेपो जवळ, जूहू विलेपार्ले पश्चिम.

खाजगी मंडयांचे परवाना शुल्क महानगरपालिका ठराव क्र.२७७ दि.१६/०६/१९४७ नुसार करनिर्धारक व संकलक यांनी मंडईच्या इमारतीची निश्चिती केलेल्या करपात्र मूल्यावर ठराविक टक्क्याने आकारण्यात येते.

परवाना नियंत्रण -

(ए) बाजार -

मंडयांची दुरुस्ती व देखभाल - महानगरपालिकेच्या एकूण २११ मंडया असून ह्या मंडयांपैकी सर्व मंडयांची किरकोळ दुरुस्ती, देखभाल व परिरक्षण त्या त्या विभागाचे सहाय्यक आयुक्त करतात. इतर सर्व उद्दीष्टांकरिता सर्व मंडया सहाय्यक आयुक्त (बाजार) यांच्या प्रत्यक्ष अखत्यारीत असतात.

1)	बाजार	
	अ)महानगरपालिका घाऊक मंडया	०२
	ब)महानगरपालिका किरकोळ मंडया	९०
	एकूण मंडया	९२
	सन २०२०-२१ मधील वार्षिक उत्पन्न	रु.१४,४७,८२,४९९/-
	सन २०२०-२१ मधील वार्षिक खर्च	रु.४८,४७,४५,३९९/-
2)	खाजगी किरकोळ मंडया	१६
	समायोजन आरक्षणांतर्गत ताब्यात आलेल्या मंडया	१०३
3)	महानगरपालिका मंडयातील दुकाने /गाळे एकूण संख्या	१७१६४
4)	महानगरपालिका मंडयातील मांस दुकानांची एकूण संख्या (मटण,कोंबडी, बीफ, पोर्क, शीतगृहे)	८९८
5)	महानगरपालिका मंडईबाहेरील बाह्य दुकानांची एकूण संख्या (मटण,कोंबडी, बीफ, पोर्क, शीतगृहे)	१४६३
6)	एकूण अनुज्ञापत्रधारक	१६७७८

बाजार विभागाच्या अखत्यारीतील विशेष दक्षता पथक ,शहर, पूर्व उपनगरे व पश्चिम उपनगरे

=

बृहन्मुंबई महानगरपालिका हद्दीमध्ये जनावरांच्या अनधिकृत आयातीवर, कत्तलीवर व अनधिकृत मांस विक्रीवर कारवाई करण्याकरिता सहाय्यक आयुक्त (बाजार) यांच्या थेट नियंत्रणाखाली शहर, पूर्व उपनगरे व पश्चिम उपनगरे या तीन विभागांसाठी स्वतंत्रपणे तीन विशेष दक्षता पथके कार्यरत आहेत. या दक्षता पथकांमार्फत बृहन्मुंबई महानगरपालिका हद्दीत मुंबई महानगरपालिका अधिनियम,१८८८ मधील कलम ४१० (१), ४११, ४१२, ४१५, ४१६, ४१७ अन्वये योग्य त्या तरतूदीनुसार कारवाई केली जाते.

विशेष दक्षता पथकाने २०२०-२०२१ या वर्षात पकडलेले जनावरे आणि वसूल केलेली रक्कम ह्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे -

अ.क्र.	तपशील	एकूण
१.	घातलेल्या धाडीची संख्या	१,५४२
२.	जप्त केलेली मोठी जनावरे	००
३.	जप्त केलेल्या एकूण शेळ्या मेंढ्या	२१९
४.	जप्त केलेली श्रृंगी जनावरे	००
५.	जप्त केल्या एकूण कोंबड्या	११,३४६
६.	जप्त केलेले वराह (डुकरे)	००
७.	जप्त व नष्ट करण्यात आलेले बीफ (किलो)	१७३६९.६ किलो
८.	जप्त व नष्ट करण्यात आलेले मटण (किलो)	३८३.७ किलो
९.	जप्त व नष्ट करण्यात आलेले पोर्क (किलो)	१७ किलो
१०.	जप्त व नष्ट करण्यात आलेले चिकन (किलो)	२७७.४ किलो
११.	जप्त केलेली मासळी (किलो)	७०१८.०७ किलो
१२.	पकडण्यात आलेल्या मासळीच्या टोपल्या	३५ टोपल्या
१३.	जप्त व नष्ट करण्यात आलेले कातडी व मुंडी (किलो)	११० किलो
१४.	नष्ट करण्यात आलेली कातडी व मुंडी लिलावाद्वारे महसूल रुपये	रु. ००/-
१५.	जप्त केलेला भाजीपाला (किलो)	३० किलो
१६.	भाजीपाला द्वारे महसूल रुपये	रु.१२००/-
१७.	मासळीद्वारे महसूल रुपये	रु.३,३२,६१५/-
१८.	जिवंत कोंबड्याद्वारे महसूल रुपये	रु. ५,९५,६८७/-
१९.	न्यायालयीन दंडाची रक्कम	रु. १६,४०,०२०/-
२०.	पकडण्यात आलेले गुन्हेगार	६५७
२१.	इतर दंड (प्रशासकीय शुल्क)	-----